



AMTLICHES
BEKANNTMACHUNGSBLATT
DER GEMEINDE HARRISLEE

NR. 11 HARRISLEE, 18. AUGUST 2010 JAHRG.24

INHALT	SEITE
Bebauungsplan Nr. 8 "Zur Höhe" 08. vereinfachte Änderung (Ecke Zur Höhe/ Süderstraße) hier: Bekanntmachung des Beschlusses des Bebauungsplanes	58
Bekanntmachung über den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 26 "Dorfstraße Kupfermühle/Lykberg", 3. Änderung (westlich Zur Kupfermühle und östlich B 200) der Gemeinde Harrislee	61

Gemeinde Harrislee
Der Bürgermeister
- Bauamt-

BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 8 "Zur Höhe" 08. vereinfachte Änderung (Ecke Zur Höhe/ Süderstraße)

hier: Bekanntmachung des Beschlusses des Bebauungsplanes

I. Beschluss des Bebauungsplanes

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Harrislee hat in ihrer Sitzung am 25.03.2010 die 08. vereinfachte Änderung (Ecke Zur Höhe/ Süderstraße) des Bebauungsplanes Nr. 8 "Zur Höhe" der Gemeinde Harrislee, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen.
Dies wird hiermit bekanntgemacht.

II. Räumlicher Geltungsbereich

Der Räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan.

III. Inkrafttreten (§10 Abs. 3 BauGB)

Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des 19. August 2010 in Kraft.

IV. Einsichtnahme (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung dazu im Gemeindebauamt, Bürgerhaus, Süderstr. 101, 24955 Harrislee, Zimmer 36, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

V. Verletzung von Vorschriften, Abwägungsmangel (§ 215 Abs. 2 BauGB)

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Unbeachtlich ist ferner eine Verletzung der in § 4 Abs. 3 GO bezeichneten landesrechtlichen Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Bebauungsplansatzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der

Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, welche die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

VI. Entschädigungsansprüche (§ 44 Abs. 5 BauGB)

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

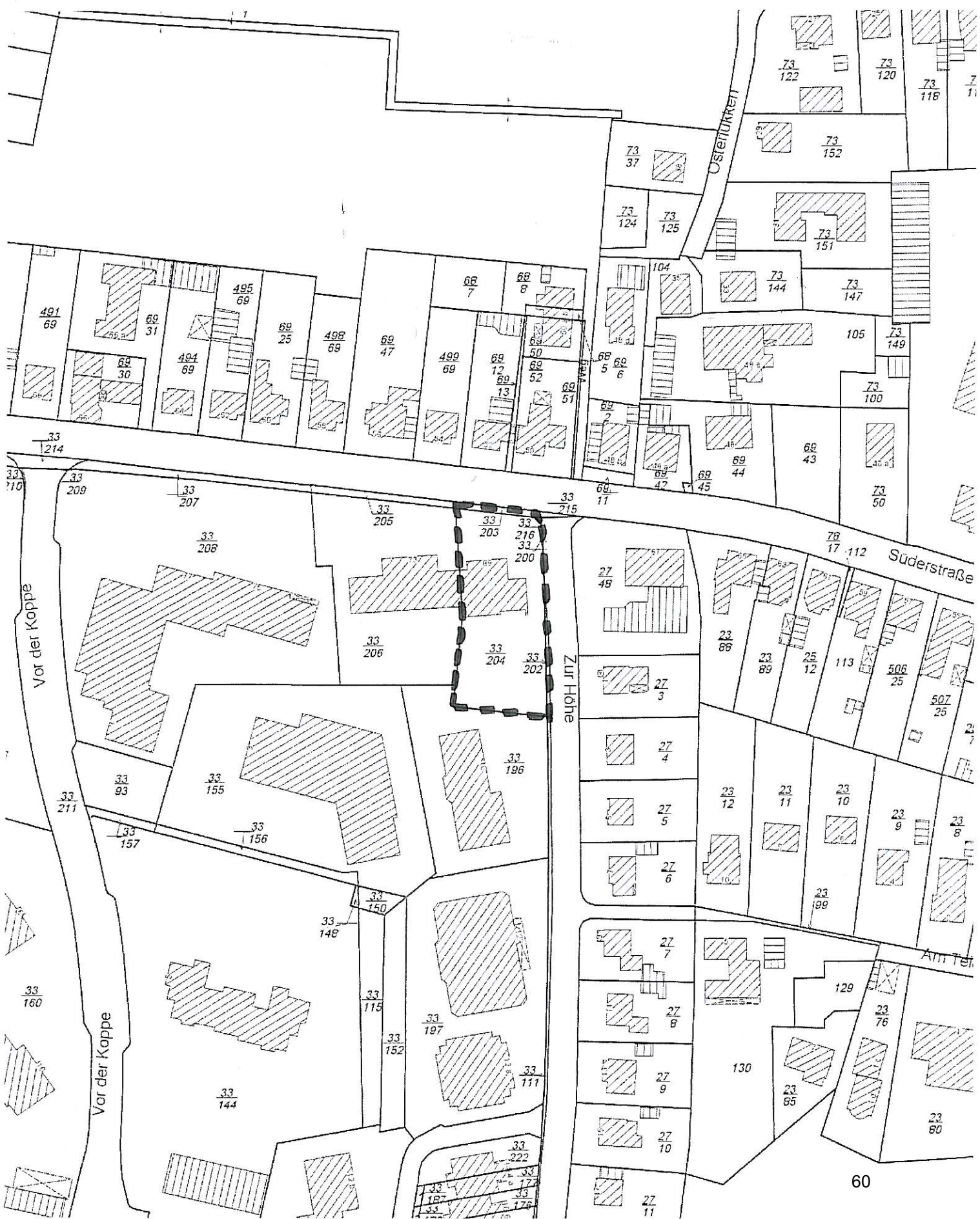
24955 Harrislee, 16. August 2010

(L.S.)

Dr. Wolfgang Buschmann
Bürgermeister

B-Plan Nr. 8 "Zur Höhe", 08. vereinfachte Änderung
(Ecke Zur Höhe / Süderstraße)

Anlage



BEKANNTMACHUNG

über den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 26 "Dorfstraße Kupfermühle/Lykberg", 3. Änderung (westlich Zur Kupfermühle und östlich B 200) der Gemeinde Harrislee

Der Bauausschuss der Gemeinde Harrislee hat in seiner Sitzung am 26.10.2009 einen Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 26 "Dorfstraße Kupfermühle/Lykberg", 3. Änderung (westlich Zur Kupfermühle und östlich B 200) der Gemeinde Harrislee gefasst. Der künftige Geltungsbereich dieses Bauleitplanes ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan (Anlage).

Planungsziel ist die Neuordnung von Verkaufsflächen zu bestehenden Gewerbebetrieben.

Der **Aufstellungsbeschluss** wird hiermit ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

(L.S.)

Dr. Wolfgang Buschmann
Bürgermeister

B-Plan Nr. 26 "Dorfstraße Kupfermühle / Lykberg", a3. Änderung
(westlich "zur Kupfermühle" und östlich "B200")

Anlage

